

**Fiche de visite appartement** date :

agence :

Adresse : \_\_\_\_\_

PRIX : \_\_\_\_\_

négociateur : \_\_\_\_\_ tel : \_\_\_\_\_

NOMBRE DE PIÈCES : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ étage sur \_\_\_\_\_

SURFACE TOTALE : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>**Parties communes** : bon  moyen  à rénover **Ascenseur** : non  oui  **Gardien** : non  oui **Code** : non  oui  **Interphone** : non  oui **Parking** : non  oui  nbe : \_\_\_\_\_ extérieur  sous-sol **box** : non  oui  surface \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>**Chauffage** : individuel  Collectif  Aucun Gaz  Électrique **Eau Chaude** : individuelle  Collective Gaz  Électrique **Balcon** non  oui  surface \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> **Terrasse** : non  oui  \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>**Cave** : non  oui  surface \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> sol : \_\_\_\_\_

Année de construction de l'immeuble \_\_\_\_\_

**Cuisine** : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> **Sols** : \_\_\_\_\_Kitchenette  Indépendante  Américaine Aménagée  Équipée 

Type d'équipement : \_\_\_\_\_

Pièce	surface	Sols	Exposition	Rénovation
Entrée	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Couloir	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Séjour	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Salle à manger	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Ch1	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Ch2	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Ch3	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Ch4	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Salle de bains	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Salle d'eau	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
WC séparé	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____
Autre :	_____ m <sup>2</sup>	_____	_____	_____

**Environnement** : Très bon  Bon  Moyen  Mauvais **Distances** : Commerces \_\_\_\_\_ Écoles \_\_\_\_\_ Mairie \_\_\_\_\_ Poste \_\_\_\_\_

Transport en commun \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Hôpital \_\_\_\_\_

**Observations générales** : \_\_\_\_\_**Charges** : \_\_\_\_\_**Taxe habitation** : \_\_\_\_\_**Taxe Foncière** : \_\_\_\_\_